

檔 號：

保存年限：

臺灣區綜合營造業同業公會 函

地 址：108002 台北市開封街 2 段 40 號 2 樓

承 辦 人：沈 逸 榛

聯絡電話：(02) 2381-3488 分機 129

傳 真：(02) 2381-8366

E-MAIL：mute056@treca.org.tw

受文者：臺南市一處辦事處、臺南市二處辦事處、高雄市一處辦事處、高雄市二處辦事處、屏東縣辦事處

發文日期：中華民國 112 年 12 月 25 日

發文字號：臺區營銘業字第 1121200155 號

速 別：

附 件：如文

主旨：有關財政部高雄國稅局為稽徵業務需要，請本會協助蒐集「不動產興建活動投入原物料成本、人工成本及建造費用」等資料，請於 112 年 12 月 27 日前依附表格式填列惠復，詳如說明，請 查照。

說明：

- 一、依財政部高雄國稅局財高國稅營所字第 1120111969B 號函辦理。
- 二、旨揭資料僅需依附件表格詳實填列，鋼筋混凝土(RC)興建透天房屋或中、低樓層之建築(18 層樓以下)原物料成本、人工成本及建造費用等資料，並請於 112 年 12 月 27 日(三)前填寫完畢回傳 Mail：mute056@treca.org.tw，連絡人：沈逸榛，連絡電話：02-23813488 分機 129。

三、隨函檢附相關資料供參。

正本：臺南市一處辦事處、臺南市二處辦事處、高雄市一處辦事處、高雄市二處辦事處、
屏東縣辦事處

副本：財政部高雄國稅局

理事長

陳煌銘

裝

訂

線

正本

郵寄類別：限時掛號

檔 號：

保存年限：

附件

財政部高雄國稅局 函

機關地址：802515高雄市苓雅區廣州一街
148號

承辦人：蘇瑋琳

電話：(07)7256600分機7118

傳真：(07)7521830

電子信箱：NE02041@ntbk.gov.tw

108002

台北市開封街2段40號2樓

受文者：臺灣區綜合營造業同業公會

代表人：江啟靖君

發文日期：中華民國112年12月22日

發文字號：財高國稅營所字第1120111969B號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：為稽徵業務需要，請惠予提供不動產興建活動投入原物料成本、人工成本及建造費用等資料，詳如說明二，於112年12月27日前依附表格式填列惠復，俾利彙辦，請查照。

說明：

- 一、依據稅捐稽徵法第30條規定辦理。
- 二、旨揭資料僅需以鋼筋混凝土（RC）興建透天房屋或中、低樓層之建築（18層樓以下）原物料成本、人工成本及建造費用等資料。

正本：臺灣區綜合營造業同業公會 代表人：江啟靖君

副本：

局長陳柏誠



工程類別總項	工程類別細項	鋼筋混凝土構造														
		華廈或大樓(18樓以下)								透天房屋						
		總建造成本	料	工			費	合計	總建造成本	料	工			費	合計	
		比率	比率 <A>	最低 工時 	最低工資 水準 <C>	最低水準 金額 <D> = x <C>	比率 <E>	比率 <F>	比率 <G> = <A> + <E> + <F>	比率	比率 <A>	最低 工時 	最低工資 水準 <C>	最低水準 金額 <D> = x <C>	比率 <E>	比率 <F>
%	%	時/m ²	元/時	元/m ²	%	%	%	%	%	時/m ²	元/時	元/m ²	%	%	%	
1. 假設工程	1-1假設工程							100								100
	1-2其他							100								100
2. 基礎工程	2-1整地工程							100								100
	2-2基礎工程							100								100
	2-3其他							100								100
3. 結構工程	3-1鋼筋工程							100								100
	3-2混凝土工程							100								100
	3-3模板工程							100								100
	3-4砌磚工程							100								100
	3-5其他							100								100
4. 裝修工程	4-1泥作工程							100								100
	4-2木作工程							100								100
	4-3塗裝工程							100								100
	4-4門窗工程							100								100
	4-5防水隔熱工程							100								100
	4-6水電、消防、空調工程							100								100
	4-7其他							100								100
5. 雜項工程	5-1兩污水工程							100								100
	5-2景觀環境工程							100								100
	5-3機械設備工程							100								100
	5-4其他							100								100
合計		100	-	-	-	-	-	-	100	-	-	-	-	-	-	

註：

1. 本表係就建築構造為「鋼筋混凝土」構造進行調查。
2. 若無法逐一欄位填列工程類別細項，請自行合併儲存格填列工程類別總項資料。
3. 總建造成本比率=(各工程類別建造成本/全部建造成本) x 100%，且編號1-1至5-4之加總應等於100%。
4. 各欄項皆可用區間表示(如金額1,000元-2,000元/m²；比率10%-15%)。