

正本

發文方式：紙本郵寄

檔 號：

保存年限：

臺中市政府住宅發展工程處 函

地址：407662台中市西屯區文心路二段588號

承辦人：工程員 陳愛蜜

電話：04-22289111-69218

電子信箱：alose2000@taichung.gov.tw

708

台南市安平區建平八街108巷42之1號

受文者：臺灣區綜合營造業同業公會
臺南市辦事處

發文日期：中華民國112年5月19日

發文字號：中市都住工字第1120016643號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：本處「臺中市東區練武段社會住宅統包工程」工程採購招標作業(案號:11205080570)已於112年5月9日上網公告，惠請轉知各營造廠、建築師事務所、機電或電氣公司踴躍參與投標，請查照。

正本：臺灣區綜合營造業同業公會、臺灣區綜合營造業同業公會臺北市辦事處、臺灣區綜合營造業同業公會新北市辦事處、臺灣區綜合營造業同業公會桃園市辦事處、臺灣區綜合營造業同業公會台中市辦事處、臺灣區綜合營造業同業公會臺南市辦事處、臺灣區綜合營造業同業公會高雄市辦事處、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、台北市不動產開發公會、新北市不動產開發公會、桃園市不動產開發公會、臺中市不動產開發公會、臺南市不動產開發公會、高雄市大高雄不動產開發公會、中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、財團法人新北市建築師公會、桃園市建築師公會、臺中市建築師公會、社團法人臺南市建築師公會、財團法人高雄市建築師公會、台灣區電機電子工業同業公會、台灣區電機電子工業同業公會台北服務中心、台灣區電機電子工業同業公會新北服務中心、台灣區電機電子工業同業公會桃園服務中心、台灣區電機電子工業同業公會中部辦事處、台灣區電機電子工業同業公會南部辦事處、臺灣區電氣工程工業同業公會、臺灣區電氣工程工業同業公會台北辦事處、臺灣區電氣工程工業同業公會桃園辦事處、臺灣區電氣工程工業同業公會臺中辦事處、臺灣區電氣工程工業同業公會臺南辦事處、臺灣區電氣工程工業同業公會高雄辦事處

副本：本處工程開發科

處長 陳全成

公開招標公告

公告日：112/05/09

| | | |
|------|--------|---------------------------|
| 機關資料 | 機關代碼 | 3.87.36.1 |
| | 機關名稱 | 臺中市政府住宅發展工程處 |
| | 單位名稱 | 臺中市政府住宅發展工程處秘書室 |
| | 機關地址 | 407 臺中市 西屯區 文心路二段588號 |
| | 聯絡人 | 工程開發科 陳愛蜜 |
| | 聯絡電話 | (04) 22289111 #69218 |
| | 傳真號碼 | (04) 23285689 |
| | 電子郵件信箱 | alose2000@taichung.gov.tw |

| | | |
|----------|-------------------------------|---|
| 採購資料 | 標案案號 | 11205080570 |
| | 標案名稱 | 臺中市東區練武段社會住宅統包工程 |
| | 標的分類 | 工程類 5122 - 多棟式住宅建築工程 |
| | 工程計畫編號 | |
| | 本採購案是否屬於建築工程 | 是，本案水管、電氣與建築工程合併招標 水管、電氣工程之預估金額新臺幣 483,420,000元 |
| | 財物採購性質 | 非屬財物之工程或勞務 |
| | 採購金額級距 | 巨額 |
| | 辦理方式 | 自辦 |
| | 依據法條 | 採購法第18條、第19條 |
| | 是否適用條約或協定之採購 | 是否適用WTO政府採購協定(GPA)：否 是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)：否 是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)：是 |
| | 是否採用電子競價 | 否 |
| | 是否為商業財物或服務 | 否 |
| | 本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購 | 否 |
| | 本採購是否屬「涉及國家安全」採購 | 否 |
| | 預算金額 | 2,731,017,000元 |
| 預算金額是否公開 | 是 | |
| 後續擴充 | 否 | |
| 是否受機關補助 | 否 | |

| | 之公司或行號。(3) 營業項目為「電器承裝業」(甲等)及代碼為「E601010」之公司或行號。(4) 建築師事務所。3.投標廠商營業稅納稅證明。 | | | | |
|------------------|---|------|------|---------|--|
| 是否訂有與履約能力有關之基本資格 | 是 廠商應附具之基本資格證明文件或物品： 【須於招標文件載明者為限】 | | | | |
| | <table border="1"> <thead> <tr> <th>資格項目</th> <th>附加說明</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>廠商信用之證明</td> <td>如票據交換機構或受理查詢之金融機構於截止投標日之前半年內所出具之非拒絕往來戶及最近三年內無退票紀錄證明、會計師簽證之財務報表或金融機構或徵信機構出具之信用證明等</td> </tr> </tbody> </table> | 資格項目 | 附加說明 | 廠商信用之證明 | 如票據交換機構或受理查詢之金融機構於截止投標日之前半年內所出具之非拒絕往來戶及最近三年內無退票紀錄證明、會計師簽證之財務報表或金融機構或徵信機構出具之信用證明等 |
| 資格項目 | 附加說明 | | | | |
| 廠商信用之證明 | 如票據交換機構或受理查詢之金融機構於截止投標日之前半年內所出具之非拒絕往來戶及最近三年內無退票紀錄證明、會計師簽證之財務報表或金融機構或徵信機構出具之信用證明等 | | | | |
| 是否訂有與履約能力有關之特定資格 | 是 廠商應附具之特定資格證明文件： 【須於招標文件載明者為限】 1.具有相當經驗或實績。 2.具有相當財力。 | | | | |
| 附加說明 | 壹、標價方式：總價決標，標價預算為2,731,017,000元整。 貳、補充說明：1.本案工期請詳閱契約書第七條履約期限規定。 2.得標廠商須自行上網或至臺中市政府地方稅務局或其所屬分局，依據契約性質開立印花稅大額憑證繳款書，並繳納之(該局免費服務電話為0800-086969)。 參、注意事項：得標廠商須自行上網或至臺中市政府地方稅務局或其所屬分局，依契約性質開立印花稅大額憑證繳款書，並繳納之(該局免費服務電話為0800-086969)。 | | | | |
| 是否刊登英文公告 | 是 | | | | |
| 疑義、異議、申訴及檢舉受理單位 | 疑義、異議受理單位 臺中市政府住宅發展工程處 | | | | |
| | 申訴受理單位 臺中市政府採購申訴審議委員會-(地址：407臺中市西屯區臺灣大道3段99號文心樓10樓、電話：04-22289111分機23600、傳真：04-22542611) | | | | |
| | 檢舉受理單位 臺中市調查處-(地址：403臺中市西區英才路525號,臺中市郵政60000號信箱、電話：04-23038888) 地方政府-臺中市政府採購稽核小組-(地址：407臺中市西屯區臺灣大道三段99號(文心樓9樓)、電話：04-22177360、傳真：04-22202876) 法務部調查局-(地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888) 法務部廉政署-(地址：100臺北市中正區博愛路166號;10099國史館郵局第153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234) 中央採購稽核小組-(地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554) | | | | |

註：◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。