

臺灣區綜合營造工程工業同業公會 函

地 址：10841 台北市開封街 2 段 40 號 2 樓
承 辦 人：謝 銘 達
聯絡電話：(02) 2381-3488 分機 228
傳 真：(02) 2381-8366

受文者：本會各縣市辦事處、連江縣連絡主任

發文日期：中華民國 103 年 9 月 5 日
發文字號：臺區營(103)銘業字第 0337 號
速 別：
附 件：如文

主旨：敬邀 貴單位參與本會舉辦之「克服當前營造業所面臨的問題宣導說明會」，詳如說明與附件，請轉知轄區所屬會員，並歡迎踴躍報名參加，請 查照。

說明：

一、旨揭宣導說明會由本會主辦，並由謝定亞教授（國立中央大學營建管理研究所）協助指導。

1.時間及地點：

(1)臺北場：10 月 15 日(星期三)於本會三樓會議室。

(地 點：台北市萬華區開封街二段 40 號 2 樓)

(2)臺中場：10 月 17 日(星期五)於本會台中市辦事處一處。

(地 點：思默好時，台中市南屯區大墩六街 208 號 B1)

(3)臺南場：10 月 24 日(星期五)於本會臺南辦事處一處。

(地 點：勞工育樂中心第一教室，台南市南區南門路 261 號)

2.報名方式：傳真報名表至本會 (02) 2381-8366 或至本會網站

<http://www.treca.org.tw> 線上報名。

3.本會會員可免費參加本講習。

二、相關資訊詳如宣導說明會附件。

正本：本會各縣市辦事處、連江縣連絡主任

副本：羅常務理事世昌、歐常務理事來成、朱常務監事台森、王常務監事川傑、沈委員華
養、謝教授定亞

理 事 長

陳煌銘

裝

訂

線

克服當前營造業所面臨的問題宣導說明會

本會邀請國立中央大學營建管理研究所謝定亞教授擇訂以北、中、南區舉辦三場有關當前營造業所面臨問題宣導說明會，常見問題臚列如下：

1. 發包機關常因設計單位或業主之錯誤或疏失，導致工程圖說、施工規範與投標標單不符，卻將責任加諸施工廠商；
 2. 因颱風(天候)災害影響，而無法施工之展延工期問題；
 3. 變更設計或增加工程數量或項目；
 4. 主辦機關任意變更設計、增減工程數量、應付之工程計價款及驗收後應付之尾款延遲付款、竣工後藉故拖延不辦理驗收；
 5. 受設計單位不公平對待，如綁資格、綁規格、物料聯合壟斷；
 6. 履約期間工期以日曆天計算遇選舉、春節不可抗力或不可歸責廠商事由未展延工期；
 7. 履約過程發生障礙事由而得以展延履約期限爭議；
 8. 公共工程契約履約期間因變更設計辦理工期展延，要求廠商具結放棄衍生費用；
 9. 履約爭議遭遇不公平對待；
 10. 機關應辦事項未及時辦妥(如用地取得、居民抗爭、申請建照等)
 11. 機關提供之地質鑽探資料與實際情形有重大差異；
 12. 主辦機關延宕或不給付「不可歸責於承攬廠商」之工程展延、變更設計或物價調整等款項與其衍生費用；
 13. 主辦機關承辦人員刻意刁難；
 14. 主辦機關就工程查核機制，未明確規範「工程金額及規模訂定級距並量化編列品管費用」，且未簡化文書作業；
 15. 承攬公共工程繳付保證金之問題；
 16. 配合政策大幅壓縮工期，應於規劃設計階段，編列合理趕工費用。
 17. 工程主辦機關依其喜好刻意不給付工程款。
 18. 驗收拖延，結算不知何時。
 19. 設計綁標，哄抬單價。
 20. 工程施工中，監造、地方環保局、勞檢單位等頻頻扣款。
- 敬請各會員屆時踴躍報名參加，機會難得。

費用：免費(因場地限制，每場 80 人；額滿為止)

場次與時間地點詳列如下：

臺北場：10 月 15 日(星期三)下午 2~5 點

本會三樓會議室。

(地點：台北市萬華區開封街二段 40 號二樓)

臺中場：10 月 17 日(星期五)下午 2~5 點

本會臺中辦事處一處。

(地點：思默好時，台中市南屯區大墩六街 208 號 B1)

臺南場：10月24日(星期五)下午2~5點

本會臺南辦事處一處。

(地點：勞工育樂中心第一教室，台南市南區南門路261號)

說明會議程

時間	活動內容	主講人
13:30~14:00	報到	
14:00~14:15	主持人致詞	本會理監事
14:15~15:15	當前營造業所面臨的問題	謝定亞 教授
15:15~15:30	休息	
15:30~16:30	當前營造業所面臨的問題(續)	謝定亞 教授
16:30~17:00	綜合討論	

報名表格

<input checked="" type="checkbox"/> 請擇一參加： <input type="checkbox"/> 臺北場 <input type="checkbox"/> 臺中場 <input type="checkbox"/> 臺南場		
姓名		
公司/單位名稱		職稱
聯絡電話	()	
電子郵件(Email)	@	

如不敷使用請自行影印本頁

填畢後請傳真至本會 (02) 2381-8366 或

至本會網站線上報名：www.treca.org.tw【線上報名】

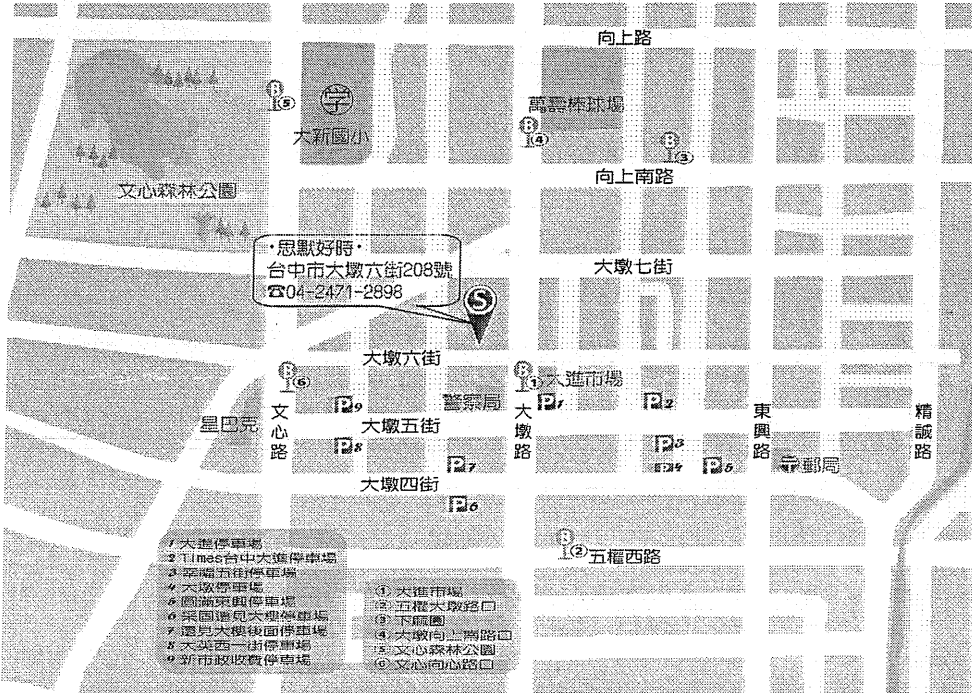
聯絡人：謝專員 電話(02)2381-3488#228

臺中場：10月17日(星期五) 下午2~5點

本會臺中辦事處一處。

(地點：思默好時，台中市南屯區大墩六街208號B1)

大墩路與大墩六街口附近



臺南場：10月24日(星期五) 下午2~5點

本會臺南辦事處一處。

(地點：勞工育樂中心第一教室，台南市南區南門路261號)

