

檔 號：
保存年限：

社團法人臺南縣建築師公會 函

地址：73045 臺南市新營區綠川北街 127 號

電話：06-6325969 傳真：06-6357950

承辦人：翁嘉慧

電子信箱：tnc2.tnc2@msa.hinet.net

受文者：臺灣區綜合營造工程工業同業公會臺南市辦事處一處

發文日期：中華民國 102 年 11 月 29 日

發文字號：102 南縣建師字第 170 號

速別：速件

附件：本會研擬修正「臺南市未完成道路闢建之建築基地申請建築執照出入通路辦法」
審查作業研商會議紀錄之附表-「開工前審查申請表」及「竣工查驗申請表」。

主 旨：有關 鈞局 102 年 11 月 1 日召開「臺南市未完成道路闢
建之建築基地申請建築執照出入通路辦法」審查作業研
商會議結論，本會異議如說明，請查照。

說 明：旨揭審查作業研商會議結論之附表一「開工前審查申請
表」及附表一「竣工查驗申請表」，本會再研擬修正版本
(如附件)，請參考修正後俾供後續執行之依據。

正本：臺南市政府工務局建築管理科

副本：社團法人臺南市建築師公會、臺南縣不動產開發商業同業公會(臺南市永康區中
華路 349 號 16 樓之 2)、臺南市不動產開發商業同業公會(臺南市建平 17 街 157
號 9 樓)、臺灣區綜合營造工程工業同業公會臺南市辦事處一處、臺灣區綜合
營造工程工業同業公會臺南市辦事處二處、臺南市土木包工業商業同業公會、臺
南縣土木包工業商業同業公會、本會顧問、本會法規委員會委員、本會全體會員

理事長張仁郎

臺南市未完成道路闢建之建築基地出入通路「開工前審查」申請表[表一]

審查日期：

| | | | | | |
|------------------|--|--|---|---|-----------------|
| 申請人 (起造人) | 掛號申請日期 | | 建築基地 座落地號 | | |
| 審查單位 | 審查項目 | | 審查結果 | 備註 | 簽名 |
| 工務局 養護工程 科 | 一、規劃排水系統是否合理 二、排水溝設計斷面尺寸是否足夠、構造是否符合 三、排水坡度是否已標示清楚 | | <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | 一、僅就執照圖 註記闢建範圍內檢討。 | 承辦人 股長 科長 |
| 工務局 新建工程 科 | 一、自行開闢鋪設路面寬度(3.5公尺或4公尺以上)是否符合 二、道路斷面結構是否參照行政院公共工程委員會全球資訊網-基層公共工程基本圖彙編-圖號HW-001-15m以下路型標準斷面圖型式配置 | | <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | 一、僅就執照圖 註記闢建範圍內檢討。 | 承辦人 股長 科長 |
| 工務局 公園管理 科 | 一、路燈是否已規劃 二、是否依「臺南市道路路燈設置及管理要點」規定設置 | | <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | 一、僅就執照圖 註記闢建範圍內檢討設置。 二、六戶以下且總樓地板面積未達10000平方公尺者，免規劃路燈。 | 承辦人 股長 科長 |
| 綜合意見 結論 | | | | | 承辦人 股長 科長 |

承辦單位

核稿

決行

臺南市未完成道路闢建之建築基地出入通路「竣工查驗」申請表[表二]

查驗日期：

| 申請人 (起造人) | 掛號申請日期 | 建築基地 座落地號 | | |
|------------------|---|--|--|---------------------------------|
| 查驗單位 | 查驗項目 | 查驗結果 | 備註 | 簽名 |
| 工務局 養護工程 科 | 一、規劃排水系統是否按設計圖說施作完成 二、排水溝設計斷面尺寸、構造是否按設計圖說施作完成 三、排水坡度是否按設計圖說施作完成 四、計畫道路鋪設斷面尺寸、構造是否按設計圖說施作完成 | <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | 一、僅就執照圖註記闢建範圍內之路面及排水溝查驗否按設計圖說施作完成。 二、完成之路面應能接通可供通行之道路，排水溝應能排至現有排水溝。 | 承辦人 股長 科長 |
| 工務局 公園管理 科 | 一、路燈是否按設計圖說施作完成 二、如未施作者，是否已繳納代金 | <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 | 一、僅就執照圖註記闢建範圍內之路燈查驗否按設計圖說施作完成。 | 承辦人 股長 科長 |
| 綜合意見 結論 | | | | 承辦人 股長 科長 |

承辦單位

核稿

決行